



## ul. Gustawa Morcinka, Kraków

BUDYNEK **B** MIESZKANIE **44** PIĘTRO **3**

1	Hol	5.08 m <sup>2</sup>
2	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	25.44 m <sup>2</sup>
3	Sypialnia	11.71 m <sup>2</sup>
4	Łazienka	4.27 m <sup>2</sup>

**Powierzchnia użytkowa** 46.50 m<sup>2</sup>

**Balkon** 19.09 m<sup>2</sup>

**Taras na dachu** 5.93 m<sup>2</sup>

- Ścianki działowe
- Ściany konstrukcyjne, zabudowy szachtów

<p><b>Developer</b></p>  <p><b>Kontakt</b> Risto Developer Sp. z o.o.</p>	<p><b>Biuro projektowe</b></p> <p><b>STANDart ARCHITEKCI</b></p> <p><b>Biuro sprzedaży</b> ul. Gustawa Morcinka 86, 31-762 Kraków</p>
--	---

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-HS 98362015-12, powołaną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona kolaniami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Podane wymiary mogą ulec zmianie ze względu na odchyłki budowlane.

