



## ul. Gustawa Morcinka, Kraków

BUDYNEK MIESZKANIE PIĘTRO

**B 37 3**

1	Hol	18.22 m <sup>2</sup>
2	Sypialnia 1	10.22 m <sup>2</sup>
3	Łazienka 1	4.22 m <sup>2</sup>
4	Sypialnia 2	10.11 m <sup>2</sup>
5	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	19.63 m <sup>2</sup>
6	Sypialnia 3	8.81 m <sup>2</sup>
7	Sypialnia 4	10.46 m <sup>2</sup>
8	Łazienka 2	4.93 m <sup>2</sup>
9	Garderoba	3.36 m <sup>2</sup>

**Powierzchnia użytkowa 89.96 m<sup>2</sup>**

**Balkon 25.73 m<sup>2</sup>**

**Taras na dachu 20.66 m<sup>2</sup>**

- Ścianki działowe
- Ściany konstrukcyjne, zabudowy szachtów

Developer



Kontakt

Risto Developer Sp. z o.o.

Biuro projektowe

**STANDart ARCHITEKCI**

Biuro sprzedaży

ul. Gustawa Morcinka 86, 31-762 Kraków

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-HS 98362015-12, powołaną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona kłaniami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Developer zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Podane wymiary mogą ulec zmianie ze względu na odchyłki budowlane.

